

## **in vendita**

Rif. V000450 Frascati (RM) € 410.000,00

Frascati, zona Vermicino, Gabetti Franchising Agency, propone in vendita porzione di Bifamiliare in costruzione, su due livelli più garage così composta: Piano terra: Salone, cucina, camera da letto, disimpegno e bagno con vasca. Portico, veranda in legno e giardino di circa 320 mq di proprietà. Sottotetto: Possibilità di realizzare due camere, disimpegno e bagno. Interrato: sala Hobby su richiesta e box. Interno 2 Lotto B I professionisti Gabetti sono in grado di offrire una consulenza completa e qualificata sempre allineata all'evoluzione del mercato grazie all'assistenza e al know how trasmesso dalla casa madre. L'attività dell'agente Gabetti è quella di assistere in maniera costante le parti in ogni fase dell'operazione fino alla conclusione nel rispetto del codice etico aziendale.

 Coefficiente  $\text{kWh}/\text{m}^2$

CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione