


## **4 o più locali in vendita**

Rif. 545 Misterbianco (CT) € 170.000,00

MISTERBIANCO, a pochi passi dalla via galermo, zona di facile collegamento alla tangenziale ovest e alla città di Catania, ben servita da mezzi pubblici, supermercati, posta ecc., disponiamo in vendita in uno stabile di unità abitative di appartamento 4 vani accessori situato al primo piano ascensorato, vista monte etna, disposto ed articolato nel seguente modo: Ingresso salone soggiorno 35 mq c.ca, due camere da letto rispettivamente da 15 e 16 mq, ampia cucina di 16 mq, bagno con doccia, ripostiglio, corridoio disimpegno e lavanderia esterna verandata per un tot. di 100 mq. Annesso garage di mq 17, soppalcato. Termoautonomo, porta blindata e in parte climatizzato. Ace:D. EURO 170.000

 Coefficiente kWh/m2

CLASSE ENERGETICA: D 100 kWh/m2 a