

# Porzione di Casa in vendita

Rif. Rif. 1493 Portoferraio (LI) Info in Sede

Appartamento sito nella zona portuale di Portoferraio comodo ai servizi e vicino alla spiaggia delle ghiaie. Posto al terzo piano di un condominio dotato di ascensore, internamente si compone da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile con terrazza, due camere matrimoniali di cui una con accesso a terrazza vista mare, disimpegno e doppi servizi. Possibilità di dividere la proprietà; in due appartamenti da mettere a reddito.

**\*IDEALE PER: INVESTIMENTO, RESIDENTI, FAMIGLIE PORTOFERRAIO:** Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva è accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale più grande, viene associato allo storico esilio di Napoleone Bonaparte che governò Nicolo

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)