**ELBAPARADISE IMMOBILIARE**

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

# 1 locale in vendita

Rif. Rif. 2027 Capoliveri (LI) € 140.000,00

Casa indipendente di 26mq completamente da ristrutturare con progetto approvato per ampliamento fino a 36mq, situato vicino alla spiaggia del Lido di Capoliveri, dispone di giardino privato ed entrata indipendente da creare. IDEALE PER : CASA VACANZE, INVESTIMENTO, COPPIE CAPOLIVERI: piccolo comune arroccato su una collina, in passato legato all\'attività agricola e mineraria, è oggi uno dei più caratteristici e attivi centri elbani, ricco di fascino e di storia. Caratterizzato da un\'architettura assai particolare il paese conserva ancora l\'aspetto del borgo medioevale con i suoi stretti e pittoreschi vicoli, nascondono piccole botteghe artigiane e simpatici locali dove si puó gustare un piatto tipico o un buon bicchiere di vino. Di particolare bellezza tutta la costa sud-est, caratterizzata da molte insenature e baie; le calette di Morcone, Pareti e l\'Innamorata rinomati luoghi di villeggiatura, le tranquille spiagge di Naregno,

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it