## **ELBAPARADISE IMMOBILIARE**

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI) www.elbaparadiseimmobiliare.it info@elbaparadiseimmobiliare.it 0565.919819

## 4 o più locali in

Rif. Rif. C.S. 26 Marciana (LI) € 305.000,00

Porzione di immobile di recente costruzione, libera su tre lati, con giardino di propriet& agrave; esclusiva e con ingresso indipendente, situata nella prima campagna di Procchio, a circa 1 km dalla spiaggia. Internamente si compone di grande zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale, camera singola, servizi con vasca, ampio portico e terrazza, il tutto per la superficie complessiva di circa 90 mq. \* Viene venduto completamente arredato! L\'agenzia Elbaparadise Immobiliare mette a disposizione per la compravendita del tuo immobile, una vasta banca dati aggiornata in tempo reale con immobili selezionati per la nostra esclusiva clientela. Viene effettuata una campagna pubblicitaria su giornali di settore (es: Travel Extra, Secondamano, Il sole 24 ore, Il Tirreno, Viola, Il Firenze Gratis, La Repubblica etc...), sui pi& ugrave; grandi portali italiani (es: Immobiliare.it, Casa.it, Case24, E-Bay, Subito.it etc...) , in