

## 4 o più locali in

Rif. Rif. 385 Rio Marina (LI) € 220.000,00

Porzione di fabbricato consistente un appartamento posto al secondo ed ultimo piano di una piccola palazzina situata nella prima periferia di Rio Marina. Internamente si compone di: ingresso soggiorno con balcone, cucina a vista, camera matrimoniale, cameretta con ulteriore balcone dal quale si pu&#oacute; accedere anche dalla cucina il tutto per una superficie di circa 80mq. Completa la propriet&#agrave; posto auto, cantina di circa 12mq e giardino comune. \*IDEALE PER: FAMIGLIE, CASA VACANZE L'agenzia Elbaparadise Immobiliare mette a disposizione per la compravendita del tuo immobile, una vasta banca dati aggiornata in tempo reale con immobili

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

selezionati per la nostra esclusiva clientela. Viene effettuata una campagna pubblicitaria su giornali di settore (es: Travel Extra, Secondamano, Il sole 24 ore, Il Tirreno, Viola, Il Firenze Gratis, La Repubblica etc..), sui pi&#ugrave; grandi portali italiani (es: Immobiliare.it, Casa.it, Casa24, E-Box, Subito.it, etc.) in