

## **4 o più locali in**

Rif. V001738 Como (CO) € 205.000,00

Como: a due passi dalla stazione Borghi e dai principali servizi della città; proponiamo, in piccolo contesto, ampio duplex al secondo + ultimo piano, in buone condizioni generali così composto: ingresso disimpegno, soggiorno con cucina a vista e uscita sulla grande terrazza, bagno finestrato, camera matrimoniale, scala interna e altri due ampi locali mansardati dove è possibile ricavare anche il secondo bagno. Termoautonomo e spese di condominio irrisorie. CLASSE ENERGETICA: G 222,11 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>