

## in vendita

Rif. V001737 Lenno (CO) € 370.000,00

Lenno: in zona tranquilla e soleggiata nella parte bassa del paese proponiamo BELLA VILLETTA bifamiliare in ottime condizioni su due livelli, cos&grave; composta: ingresso, soggiorno con uscita su giardino, grande cucina abitabile, ampia camera matrimoniale con la possibilit&grave; di ricavarci un'altra camera, camera singola, grande bagno finestrato, secondo bagno, scala interna che porta al piano seminterrato, locale caldaia/lavanderia, taverna, autorimessa per due auto e accesso carraio dalla strada secondaria. L'immobile non &grave; disturbato dalla strada, si ha una parziale vista lago ed &grave; possibile raggiungere a piedi i principali servizi come la fermata del bus, l'imbarcadero e il supermercato o anche semplicemente scendere sul lungolago di Lenno. Caldaia nuova e 600mq di giardino. La Villetta &grave; in ottime condizioni generali come il tetto e gli impianti, c'&grave; lo spazio materiale per creare una piscina con una buona riservatezza. CLASSE