

## **3 locali in vendita**

Rif. 1TO Rivoli (TO) € 97.000,00

CASCINE VICA TRILOCALE ULTIMO PIANO CON ASCENSORE E SPLENDIDA VISTA APERTA COMPOSTO DA: INGRESSO SU DISIMPEGNO, SOGGIORNO CON CUCININO SEPARATO, DUE CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI, IL BAGNO CON FINESTRA E STATO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO A NUOVO, DOPPIA ESPOSIZIONE CON DUE BALCONI, CANTINA. IMPIANTO IDRAULICO NUOVO, IMPIANTO DEL GAS A NORMA CON CALDERINA ESTERNA, ASCENSORE APPENA RIMODERNIZZATO NUOVI ANCHE GLI INFISSI DEL SOGGIORNO E DI UNA CAMERA DA LETTO.

**CLASSE ENERGETICA: G 186,23 kWh/m<sup>2</sup> a**

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>