

## **3 locali in**

Rif. 1208 Loano (SV) € 315.000,00

LOANO AMPIO TRILOCALE IDEALE 1&deg; CASA A 200 MT DAL MARE  
CENTRALISSIMO A SOLI 350 MT DAL CENTRO STORICO PAESE  
COMPOSTO: INGRESSO,2 CAMERE DA LETTO  
MATRIMONIALI,SOGGIORNO CON ANGOLO  
COTTURA,BAGNO,RIPOSTIGLIO AMPIO BALCONE 1&deg;P CON  
ASCENSORE CHE PERCORRE TUTTO IL LATERALE  
CONDOMINIO,TERMOAUTONOMO PORTONCINO BLINDATO E  
TAPPARELLE NUOVE FACCIATA CONDOMINIO E BALCONI DI RECENTE  
RISTRUTTURAZIONE CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>