

## 4 o più locali in

Rif. V000469 Lecco (LC) € 290.000,00

Zona centralissima da cui &grave; raggiungibile a piedi il centro pedonale della citt&grave; e la stazione ferroviaria, disponiamo di signorile 4 locali oltre doppi servizi, cantina e box. Immobile signorile posto al secondo piano e servito da ascensore, l'appartamento &grave; stato ristrutturato con gusto e materiali di pregio e ha riscaldamento autonomo ed &grave; parzialmente arredato. Ingresso sull'ampio soggiorno/zona pranzo, cucina semi abitabile, tre camere da letto, di cui una con cabina armadio, doppi servizi e tre balconi; splendida vista aperta sulla citt&grave;. Box e cantina completano una soluzione esclusiva con un ottimo rapporto qualit&grave;/prezzo.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

CLASSE ENERGETICA: B 56,87 kWh/m<sup>2</sup> a