Ferrari Servizi Immobiliari

Via Mazzini, 22 Ballabio (LC)
www.ferrari-immobiliare.com
milena@ferrarimarco.net
0341/230.111

Villa in vendita

Rif. V000464 Ballabio (LC) € 980.000,00

In zona centralissima ma al contempo in posizione molto riservata, prestigiosa villa rifinita con cura nei particolari architettonici e nella scelta dei materiali. La soluzione abitativa di ampia metratura puó soddisfare anche i clienti più esigenti che devono abbinare una casa raffinata con ampi spazi abitativi e la possibilità di avere lo spazio per ospiti o uno studio/ufficio professionale con ingresso indipendente. Ingresso all\'appartamento principale al piano terreno avviene su scala in granito e si entra su ampio solone dominato da grande camino rifinito in pietra e con grande vetrata sul giardino, cucina abitabile, 3 camere molto ampie, 2 bagni, locale stireria/guardaroba. Dall\'appartamento si accede direttamente con scala interna al piano parzialmente interrato dove troviamo una grande taverna (anch\'essa con eventuale accesso indipendente dal giardino) e con grande camino e zona cucina attrezzata, 2 grandi box per 8 auto, cantina. Al piano primo, sempre con

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it