


## 2 locali in

Rif. V000438 Ballabio (LC) € 115.000,00

Appartamento in casa d'epoca di particolare pregio architettonico. Soluzione abitativa molto particolare e curata nei dettagli e posta al piano terzo ed ultimo. L'appartamento &egrave; mansardato e composto da ingresso su soggiorno con ampia vetrata, grande cucina abitabile zona pranzo e spazio conversazione, camera matrimoniale, locale per altri due posti letto, bagno. Il riscaldamento autonomo, i doppi vetri, il parquet completano una soluzione abitativa molto gradevole ed accogliente. Sicuramente particolare anche nei colori e nelle finiture offre ampio spazio interno e ben distribuito. Ideale sia come residenza sia come seconda casa. Nelle immediate vicinanze si trovano il bar, la  terminata del pullman, l'albergo, il panettiere ed il giornalaio. A ca. 200 metri le scuole elementari, l'asilo ed i giardini pubblici. INCARICO CONFERITO IN FORMA ESCLUSIVA CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it