Ferrari Servizi Immobiliari

Via Mazzini, 22 Ballabio (LC)
www.ferrari-immobiliare.com
milena@ferrarimarco.net
0341/230.111

Villa in vendita

Rif. V000428 Ballabio (LC) € 750.000,00

In zona centralissima, splendida villa singola pensata e costruita con attenzione a tutti i particolari. Gli spazi interni sono studiati per rendere la casa fruibile e funzionale in ogni suo metro. Dal giardino pianeggiante al pino seminterrato realizzato quasi totalmente fuori terra così da garantire ampi spazi ben illuminati da luce ed aria diretta grazie alle ampie vetrate e protette da griglie semplici ed al tempo stesso sicure. L\'abitazione principale si sviluppa su un solo piano e così composto: ingresso su ampio salone con camino, grande cucina abitabile di ca. 20 mq., 3 camere, 2 bagni, grande portico coperto ed un balcone. La scala interna porta poi ad un piano sottotetto (attualmente al rustico e da completare) già predisposto per il riscaldamento e gli allacci per i bagni. Il sottotetto è inoltre fornito di varie velux che lo rendono particolarmente luminoso. Al piano seminterrato, collegato sia da scala interna sia da accesso indipendente, troviamo un\'ampia taverna, sempre con

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it