

## 3 locali in vendita

Rif. V000408 Ballabio (LC) € 165.000,00

Appartamento tenuto in ottimo stato in zona centralissima e panoramica e cos&grave; composto: ingresso su soggiorno con camino e grande vetrate, cucinotto e comoda zona pranzo. La zona notte &grave; separata e dispone di 2 camere ampie con due bagni. Tre piccoli balconi da cui si gode un'ottima vista monti completano il soggiorno e le due camere. Annesso all'appartamento vi &grave; un ampio box con cantina. Posizione, finiture interne e prezzo veramente interessanti. Incarico conferito in forma esclusiva. Appartamento acquistabile anche con la formula del pagamento differito in 3 anni: acconto iniziale, parte del prezzo dilazionato in rate mensili per 3 anni e saldo finale al rogito. Preliminare trascritto a garanzia degli acconti versati. Maggiori dettagli in ufficio. CLASSE ENERGETICA: G 261,78 kWh/m<sup>2</sup> a