Ferrari Servizi Immobiliari

Via Mazzini, 22 Ballabio (LC)
www.ferrari-immobiliare.com
milena@ferrarimarco.net
0341/230.111

Capannone in vendita

Rif. V000369 Molteno (LC)Info in Sede

Capannone industriale tenuto in eccellenti condizioni. L\'immobile è situato nelle immediate vicinanze della superstrada Mi-Lecco è quindi in posizione strategica per la viabilità stradale. L\'area produttiva di mq. 20.000 ha un\'altezza che varia tra 5,50 m. e 8,50 m. sotto trave. Nell\'area più alta sono installati carroponte da 10 ton. Il capannone è totalmente riscaldato e dotato di tutta l\'impiantistica a norma di legge: dall\'impianto elettrico all\'impianto antincendio. Sono disponibili anche 3 ribalte per carico e scarico merci. Area estera per manovra/piazzale di ca. 20.000 mq. su cui vi è la possibilità di edificare ulteriori 8.000 mq. coperti. Inoltre palazzina uffici di mq. 4.500 con annessa mensa per dipendenti. L\'immobile, infine, dispone di grande area destinata a parcheggi per dipendenti/visitatori di ca. 14.000 mq. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it