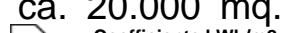


Capannone in vendita

Rif. V000369 Molteno (LC) Info in Sede

Capannone industriale tenuto in eccellenti condizioni. L'immobile è situato nelle immediate vicinanze della superstrada Mi-Lecco e quindi in posizione strategica per la viabilità stradale. L'area produttiva di mq. 20.000 ha un'altezza che varia tra 5,50 m. e 8,50 m. sotto trave. Nell'area più alta sono installati carroponte da 10 ton. Il capannone è totalmente riscaldato e dotato di tutta l'impiantistica a norma di legge: dall'impianto elettrico all'impianto antincendio. Sono disponibili anche 3 ribalte per carico e scarico merci. Area estera per manovra/piazzale di ca. 20.000 mq. su cui vi è la possibilità di edificare ulteriori 8.000 mq. coperti. Inoltre palazzina uffici di mq. 4.500 con annessa mensa per dipendenti. L'immobile, infine, dispone di grande area destinata a parcheggi per dipendenti/visitatori di ca. 14.000 mq. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione.



Coefficiente kW/m²

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it