

# Rustico o Casale in vendita

Rif. V000123 Primaluna (LC) Info in Sede

Baita ristrutturata su 3 piani, vista grigne, prato e bosco di propriet&agrave;, l'acqua continua &egrave; fornita da sorgente e dispone inoltre di elettricit&agrave;. Il fabbricato interamente ristrutturato &egrave; disposto su 3 piani e composto da: soggiorno con camino, cucina abitabile, 4 camere da letto e bagno, cantina- ripostiglio, porticato pavimentato in pietra con grill e legnaia mq 23 - ampia terrazza con pergolato e prato mq 110 , castagneto. Vista incantevole, la baita &egrave; raggiungibile con auto 4x4 tipo Panda.

**CLASSE ENERGETICA:** In fase di valutazione