Studio Immobiliare UP

Piazza Repubblica n°6 Bastiglia (MO)

studioimmobiliareup@gmail.com
3202591582

4 o più locali in vendita

Rif. 05-126 Modena (MO) € 279.000,00

Modena (San Faustino): in zona San Faustino proponiamo un negozio di 120 mq. e cinque vetrine in angolo con due strade di forte passaggio (auto e pedoni) e alta visibilità, attualmente locato ad Euro 1530,00 mensili. Il canone di locazione è stato sempre e regolarmente versato. Ottimamente ristrutturato nel 2003. Alta rendita (lordo 7%). TERMOAUTONOMO!!! SPESE CONDOMINIALI ESIGUE!!! OTTIMO AFFARE Euro 279.000,00 trattabili!!! CLASSE ENERGETICA: D 30 kWh/m3 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it