

# Casa singola in vendita

Rif. cind segr 300 Capannori (LU) € 300.000,00

Casa indipendente a Segromigno in ottima posizione in stile rustico, con facciata in pietra cos&grave; composto, al piano terra: doppio ingresso, salottino, soggiorno con camino, cucina abitabile, locale lavanderia e bagnetto di servizio, al piano primo due camere matrimoniali, una camera singola e bagno con vasca e doccia, al piano secondo mansarda al grezzo. Corredata due locali per un totale di circa 50 mq con ingresso indipendente, da posti auto, capanna, piccolo giardino. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>