

## 4 o più locali in vendita

Rif. app sfili 180 Lucca (LU) € 180.000,00

Appartamento a San filippo al quarto piano con ascensore, in buone condizioni, composto da: ingresso, ampia sala con terrazzo, cucina abitabile con terrazzo, ripostiglio, loc. lavanderia, disimpegno, due camere matrimoniali e bagno con vasca. (Possibilit&agrave; di creare una terza camera). Corredato da rimessa esclusiva di 12 mq, un posto auto nella resede comune e giardino condominiale. Ottima posizione in zona tranquilla a poca distanza dal centro storico. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>