

Porzione di Casa in

Rif. trtf smargh 135 Capannori (LU) € 95.000,00

Terratetto Finale a Santa Margherita ristrutturato nei primi anni '90 e in buone condizioni, composto da doppio ingresso al piano terra, soggiorno con angolo cottura e ripostiglio sottoscala; al piano primo disimpegno, due camere matrimoniali e bagno con doccia; al secondo piano ampio vano mansardato e ristrutturato, con angolo lavanderia, da adibire a camera matrimoniale o salotto. A corredo resede adiacente di circa 80 mq con posti auto. Impianto di riscaldamento a metano, fognature comunali e pozzo acqua privato. Rifiniture pavimenti in monocottura e cotto, solai con travi in legno, infissi in legno monovetro con scuri. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m² a

 Coefficiente kWh/m²