Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Rustico o Casale in vendita

Rif. rust pozzuolo 600 Lucca (LU) € 390.000,00

Pozzuolo, sulle splendide colline di Lucca, rustico indipendente, in fase di ristrutturazione, per un totale di 180 mq su due livelli, oltre cantine. Il progetto prevede. al piano semi interrato cantine divise in tre vani per un totale di circa 36 mq; al piano terra, ingresso, ampia sala, soggiorno-cucina, ampio ripostiglio/studio e un bagno. Al primo piano, disimpegno, due camere matrimoniali, due camere singole e bagno. Corredato da due annessi in muratura, terreno di circa 32.000 mq su quattro lati con vista panoramica e possibilità di creare una piscina. Il rustico viene venduto allo stato attuale al grezzo con possibilità di averlo completamente ristrutturato chiavi in mano. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it