

# Porzione di Casa in vendita

Rif. trtc svito 225 Lucca (LU) € 215.000,00

Terratetto centrale a San Vito in ottime condizioni così; composto: piano terra con ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina abitabile con caminetto e accesso a resede privata sul retro di 30 mq; al piano primo, una camera doppia, una camera singola, ripostiglio e bagno con vasca idromassaggio; al piano secondo mansardato una camera matrimoniale, zona soggiorno, ripostiglio e bagno con doccia. A corredo capanna sul retro di circa 20 mq e barbecue in muratura e piccolo giardino condominiale. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>