

## **in vendita**

Rif. app smarco 175f Lucca (LU) € 132.000,00

San Marco, Lucca, a pochi minuti dalle mura, appartamento in ottime condizioni posto al secondo piano con ascensore e composto da ingresso, ampia sala con terrazza, cucina abitabile, disimpegno, ripostiglio, una camera matrimoniale, una camera singola con ricavato armadio a muro, bagno con doccia e attacchi per lavatrice. Corredato un posto auto e posti bici condominiali al piano interrato. Facciata rifatta nel 2020 e marciapiede in rifacimento. CLASSE ENERGETICA: E 113,9 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>