

## **4 o più locali in vendita**

Rif. app san terenzo 650 Lerici (SP) € 650.000,00

Appartamento di circa 101 mq al quinto ed ultimo piano con ascensore e vista mare, a soli 250 mt dal mare. L'immobile &grave; composto da: ampio ingresso, tre camere, ripostiglio, disimpegno, cucina abitabile, bagno, corredato da: due balconi di oltre 10 mt ciascuno, lastrico solare di propriet&grave; esclusiva, posto auto non esclusivo. Nelle spese condominiali &grave; compreso il riscaldamento CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2