


# Casa singola in

Rif. 1cind noz 390 Lucca (LU) € 390.000,00

Casa indipendente di 190 mq. su due piani oltre cantina interrata di 60 mq. ed annesso indipendente di 30 mq. su due piani e 3500 mq. di terreno a corredo con piscina non interrata. Al piano terra ampio ingresso con divanetto e mobile, cucina abitabile e ben arredata, salotto pranzo, sala, studio oltre vano ripostiglio. Al mezzanino bagno con doccia. Al primo piano 4 camere matrimoniali. Stanza lavanderia. Cantina sottostante suddivisa in 3 diversi ambienti. Distaccato annesso con due ambienti uno sull'altro originariamente stalla con fienile. Possibilit&agrave; di acquistare l'immobile parzialmente arredato con cucina ed altri mobili disponibili a rimanere. CLASSE ENERGETICA: G 290

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> a