

# Villa in vendita

Rif. villa arezzo p Laterina (AR) € 680.000,00

Vendita villa con piscina in toscana. Immersa nella tranquilla campagna toscana, vendiamo questa splendida indipendente villa di prestigio in stile antico panoramica fino agli Appennini con grande piscina a pochi km da Arezzo. La villa &egrave; disposta su tre livelli e comprende nel seminterrato una ampia taverna con camino e forno, cantine e garage di Mq 230. Al piano terra troviamo un ampio salone con un'imponente camino ed impianto di aria condizionata, una cucina abitabile tre camere da letto matrimoniali, una delle quali con impianto di aria condizionata, una piccola camera, due bagni, lungo corridoio ed ufficio con grande camino, il tutto avente superficie di Mq 230 , all'esterno troviamo un portico in stile rustico di Mq. 38. La mansarda pu&grave; essere adibita a seconda unit&grave; abitativa in quanto &egrave; composta da due camere matrimoniali di grande metratura, una delle quali con impianto di aria condizionata un salone con camino una cucina un bagno ed un ampio ripostiglio.