

Rustico o Casale in

Rif. rustico matraia Capannori (LU) € 730.000,00

Matraia, in splendida posizione panoramica, rustico indipendente completamente ristrutturato. Si compone al piano terra da tre ingressi, sala, cucina abitabile con termocaminetto e ripostiglio. Al piano primo, disimpegno con accesso alla terrazza con forno e cucinotto esterno, tre camere matrimoniali, un bagno con doccia e un bagno con vasca. E' corredato da mansardina con studio, ripostiglio esterno con locale lavanderia, capanne per un totale di 95 mq da ristrutturare e terreno per un totale di 3530 mq in parte pianeggiante (470 mq) e in parte collinare con piante di ulivi. Ottime rifiniture con pavimenti in cotto antico, solai con travicelli, impianto di aspirazione centralizzato e pannelli solari. Contattaci per sapere il prezzo richiesto. sist3ma.it@gmail.com CLASSE ENERGETICA: E

Coefficiente kWh/m²
133,7 kWh/m² a