Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Villa in vendita

Rif. vill pspao 435 Capannori (LU) € 435.000,00

Villetta indipendente di nuova costruzione a Pieve San Paolo, attualmente al grezzo, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con secondo accesso, una camera matrimoniale, una camera singola, bagno con doccia e ripostiglio; al primo piano mansardato, disimpegno, una camera matrimoniale, una camera singola e bagno con doccia o vasca. A corredo tettoia, pergolato di circa 20 mq, 1.100 mq di giardino recintato con cancello elettrico e resede per posti auto. L\'immobile verrà realizzato secondo le più recenti normative a risparmio energetico: è prevista la realizzazione di impianto di riscaldamento a pavimento, l\'installazione di pannelli solari per la produzione di acqua calda, pompe di calore per aria calda e fredda, impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica, pozzo acqua privato, allaccio alla fognatura comunale. Il tetto è realizzato in legno con coibentazione ed è ventilato, infissi interni in legno e vetri con

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendeslaffittasi.it