**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# 4 o più locali in vendita

Rif. app sfili 220 Lucca (LU) € 220.000,00

Appartamento al piano terra a S. Filippo di nuova costruzione e composto da: ingresso in soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera matrimoniale, una camera singola e bagno con doccia. A corredo circa 130 mq di giardino su tre lati con accesso da ogni stanza della casa, locale lavanderia esterno e due posti auto. Rifiniture: pavimenti in monocottura, infissi vasistas in legno con vetri antisfondamento, persiane in alluminio e portone blindato. Impianto di riscaldamento a pavimento a metano, acquedotto e fognatura comunale. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*