

## **Villa in vendita**

Rif. vill luna 540-560 Capannori (LU) € 530.000,00

Ville indipendenti nuove a LUNATA, di 180 mq elevate su tre livelli, composte da ampio soggiorno, cucina abitabile, locale lavanderia, ripostiglio, bagno, due camere matrimoniali, una camera doppia, stanza armadi e bagno. Corredata da taverna divisa in quattro vani, porticato, garage, posti auto e giardino su quattro lati. Predisposizione pannelli solari, aria condizionata e impianto d'allarme. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2