

## **Villa in vendita**

Rif. V000799 Siracusa (SR) € 370.000,00

VILLA SU VIALE EPIPOLI, NEI PRESSI DELL'OSPEDALE RIZZA, CON VISTA MARE, CON CONSEGNA FRA 4 MESI, SU DUE LIVELLI, E COMPOSTA: AL PIANOTERRA DA SOGGIORNO CON ACCESSO AD UNA DELLE DUE VERANDE DI MQ.18, CUCINA ABITABILE CON ACCESSO ALL'ALTRA VERANDA DI MQ.17, BAGNO, DISIMPEGNO, LAVANDERIA E GARAGE DI MQ.33 - AL PRIMO PIANO COMPOSTA DA DUE CAMERE, BAGNO, TERRAZZO DI MQ.60 E TERRAZZO DI MQ.15, CON VISTA MARE. RIF. 799 - VILLA MQ. 110 - GARAGE MQ. 33 - TERRAZZI MQ. 80 + VERANDE MQ. 35 - EURO. 370.000 CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m2