

# **Villa in vendita**

Rif. V000772 Siracusa (SR) € 420.000,00

SPLENDIDA VILLA ZONA ISOLA DI MQ. 200, RIFINITA IN OGNI DETTAGLIO, COMPOSTA DA SOGGIORNO, STUDIO, ALTRA ZONA LIVING, CUCINA IN MURATURA, 3 CAMERE, 3 BAGNI, PICCOLA VERANDA DI INGRESSO MQ.16, VERANDA INTERNA CON ANGOLO BARBEQUE MQ.50, PUNTO ACQUA, TETTOIA DI COPERTURA PER 2 AUTO, GARAGE MQ.23, GIARDINO MQ.1000 CURATISSIMO E RICCO, CANCELLO AUTOMATICO, ALLACCIO ALLA FOGNATURA, ALLA RETE IDRICA PUBBLICA, TRIVELLA PRIVATA. RIF.772 EURO. 420.000,00 CLASSE ENERGETICA: F 1276 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2