

# Casa singola in vendita

Rif. 2258 Rimini (RN) € 500.000,00

Vergiano di Rimini: rif. 2258 A 10 minuti dal centro vendesi casa indipendente immersa nel verde, parzialmente da riattare e composta da: piano terra: 130 mq di servizi e 2000 mq di giardino privato; primo piano: ampio appartamento della stessa metratura formato da ingresso, sala, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, camera doppia, bagno finestrato, 4 balconi. 500.000 EURO Possibilità di realizzare un secondo appartamento al piano terra CLASSE ENERGETICA: G 245 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>