

## **4 o più locali in**

Rif. 2160 Mercato Saraceno (FC) € 180.000,00

Mercato Saraceno rif: 2160 A qualche km da Mercato e poco distante dall'ingresso dell'E-45, In palazzina da 6 unit&agrave; vendesi appartamento in ottime condizioni e ottimamente arredato (possibilit&agrave; di rilevare l'arredamento) posto al primo ed ultimo piano e formato da: sala da 27 mq, ampia cucina abitabile, disimpegno, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato con box doccia, due balconi e al piano sottotetto locale di circa 45 mq (possibilit&agrave; di ricavare pi&ugrave; ambienti) con bagno. Riscaldamento autonomo, garage con porta automatica, zanzariere e porta blindata. 180.000,00 EURO Possibilit&agrave; di acquist&agrave;la con la modalit&agrave; di affitto a riscatto. CLASSE ENERGETICA: E 164 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>