

## **3 locali in vendita**

Rif. GC410 Grosseto (GR) € 225.000,00

Marina di Grosseto, zona centrale a pochi passi dal mare, vendiamo al primo piano di una graziosa palazzina, ampio trilocale con terrazza abitabile. Ingresso in un ampio soggiorno con termocamino, angolo cottura, terrazza, disimpegno notte, due camere di cui una matrimoniale e una doppia, bagno con doccia e finestra. Arredato , libero subito e dotato di climatizzazione. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2