

## 3 locali in

Rif. GC404 Madesimo (SO) Info in Sede

Famosissima localit&agrave; sciistica, in zona centralissima, a circa 40 metri dall'ovovia, vendesi appartamento di 60 mq commerciali, posto al piano primo e composto da: cucina, ampio soggiorno, disimpegno, camera e bagno (possibilit&agrave; di realizzo seconda camera). Riscaldamento Centralizzato. La stessa propriet&agrave; Vende anche negozio al piano terra di circa mq 20 commerciali. Le due Unit&agrave; sono collegate internamente. Possibilit&agrave; di vendita congiunta o separata. CLASSE ENERGETICA: G 592,51 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>