**IMMOBILIARE GLOBALCASA**

Via IV Novembre, 34 - Marina di Grosseto Grosseto (GR)
www.immobiliareglobalcasa.com
info@immobiliareglobalcasa.com
0564337869

# 4 o più locali in vendita

Rif. GC401 Grosseto (GR) € 310.000,00

Marina di Grosseto, nella Pineta in zona Centrale a circa 400 mt dal mare vendiamo appartamento di circa 90 mq commerciali al piano terra con giardino privato. L\'unità immobiliare si presenta in condizioni eccellenti con rifiniture molto curate ed è così disposto: ingresso nel soggiorno salotto e zona cottura in un grande open space, disimpegno notte, bagno con finestra, due ampie camere da letto matrimoniali e piccolo ripostiglio. Dal soggiorno si accede alla resede privata esterna di circa 50 mq. Riscaldamento autonomo con termosifoni, arredato, libero subito. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*