**GALLURA IMMOBILIARE**

Via Roma, 155 Olbia (OT)
www.galluraimmobiliare.com
galluraimmobiliare@virgilio.it
078968013

# 4 o più locali in vendita

Rif. V001001 Arzachena (OT) € 550.000,00

Rustico da finire, strutturato per villa cosi composta: piano terra. soggiorno-pranzo cucina, cucina, tre camere da letto, tre bagni. primo piano: camera da letto, bagno ampio terrazzo. progetto piscina approvato.La villa è situata in collina, a 3.5 km dalle meravigliose spiagge della Costa Smeralda, a 1.5 km dai negozi e dai centri commerciali, a 5 km da Porto cervo. la villa gode di un panorama a 360° sulle montagne circostanti e sul mare sul mare: (Cala di Volpe, Isole di Mortorio, Tavolara, Capo Figari). CLASSE ENERGETICA: B 29833 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it*