

## 4 o più locali in

Rif. A000168 San Teodoro (OT) € 2.000,00

Prestigiosa villa con piscina situata all'interno del villaggio di Porto Coda Cavallo, a 25 km dall'aeroporto di Olbia. Il villaggio è dotato di tutti i confort: centro servizi, supermercato, bar, ristorante, attività di animazione. Al suo interno si trova anche un confortevole albergo a quattro stelle. La villa si trova in una splendida posizione panoramica, con una vista a 360° sulla penisola di Coda Cavallo. Ha un ampio giardino piantumato di 1000 mq con piscina. È strutturata su due piani: al piano terra si trova la sala, spaziosa e con vista mare, la cucina, 1 camera padronale con bagno e cabina armadio; al piano seminterrato ci sono 3 camere, 2 bagni, cantina, lavanderia. In più;

è stata ricavata una dependance per gli ospiti formata da: sala con angolo cottura, camera, bagno. Le finiture interne sono tutte di pregio: pavimenti

in cotto, ceramica nei bagni, infissi in legno, parquet nelle verande. CLASSE ENERGETICA: C 28000 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendeslaffittasi.it