

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V000955 Loiri Porto San Paolo (OT) € 299.000,00

In Splendida posizione da vedere, casa di campagna indipendente stile "Stazzu" con adiacente appartamento separato, in Loc. Azzani, Loiri / Porto San Paolo (Olbia Tempio) Sardegna La casa dista soli 15 minuti di auto dall'aeroporto Costa Smeralda di Olbia, e si trova in prossimità della strada che collega Loiri e Padru. La proprietà è a soli 20 minuti di auto dalle spiagge circostanti e la spiaggia (La Cinta) a San Teodoro. La residenza è stata costruita nel 2005. Lo spazio interno misura 120 m<sup>2</sup>; di cui circa 25 m<sup>2</sup>; costituiscono l'appartamento indipendente. Tutte le camere e gli ingressi sono senza barriere architettoniche e senza scale. La proprietà insiste su un grande giardino di 3.400 m<sup>2</sup>;, con un bel laghetto naturale all'interno del terreno, coltivato con giovani alberi (frutta, uva, arance, mele, ecc.) Piccoli orti (realizzati in muratura con letti alti) sono già pronti per essere coltivati. La casa dispone



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it