## **GALLURA IMMOBILIARE**

Via Roma, 155 Olbia (OT) www.galluraimmobiliare.com galluraimmobiliare@virgilio.it 078968013

## 4 o più locali in

Rif. V000955 Loiri Porto San Paolo (OT) € 299.000,00

In Splendida posizione da vedere, casa di campagna indipendente stile \"Stazzu\" con adiacente appartamento separato, in Loc. Azzani, Loiri / Porto San Paolo (Olbia Tempio) Sardegna La casa dista soli 15 minuti di auto dall\'aeroporto Costa Smeralda di Olbia, e si trova in prossimità della strada che collega Loiri e Padru. La proprietà è a soli 20 minuti di auto dalle spiagge circostanti e la spiaggia (La Cinta) a San Teodoro. La residenza è stata costruita nel 2005. Lo spazio interno misura 120 m² di cui circa 25 m² costituiscono l\'appartamento indipendente. Tutte le camere e gli ingressi sono senza barriere architettoniche e senza scale. La propriet&agrave: insiste su un grande giardino di 3.400 m², con un bel laghetto naturale all\'interno del terreno, coltivato con giovani alberi (frutta, uva, arance, mele, ecc.) Piccoli orti (realizzati in muratura capa letti alti) capa gis amp;agrave; prenti per capara coltivati. La capa dispara