

## **in vendita**

Rif. V000269 Conegliano (TV) € 450.000,00

Monticella collinare, vendesi porzione di bifamiliare. Accesso ed area di manovra in comune alle due abitazioni. Ingresso pedonale ed ingresso al garage affiancati. Piano terra e seminterrato di comodo disimpegno con guardaroba e ripostiglio, taverna con camino, bagno, lavanderia e locale caldaia con caldaia in opera , bollitore d'accumulo per acqua calda proveniente da pannelli solari gi&agrave; inseriti ed integrati nel tetto. Piano primo di soggiorno luminoso con ampia finestra scorrevole con splendido panorama, cucina con accesso diretto a terrazza laterale con camino. Due camere e doppi servizi. Piano mansardato di camera open space divisibile e cameretta. La casa &egrave; costruita con andamento a due falde su due livelli differenti quindi anche se disposta su 3 piani si contano di fatto anche due semipiani. Al momento la costruzione &egrave; al grezzo avanzato, completo di tutti i serramenti esterni, inferrate, impianto elettrico e di riscaldamento e comprensivo anche di