

## 2 locali in vendita

Rif. 062 tris Avegno (GE) € 230.000,00

**AVEGNO** - In caratteristico contesto, vecchio mulino sapientemente ristrutturato dalle fondamenta si vende la mansarda di 45 mq netti con ingresso indipendente composto da ingresso direttamente in soggiorno dotato di allaccio per il camino, angolo cottura, camera matrimoniale, bagno e terrazzo di 15 mq oltre a giardino non a livello di circa 60 mq. Predisposizione per aria condizionata. Posto auto di propriet&agrave;. Da completare nelle finiture. Richiesta EURO 230.000,00 tratt. Rif. 062 tris **CLASSE ENERGETICA**: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m2