


4 o più locali in vendita

Rif. 0150 Recco (GE) € 890.000,00

Recco Megli- in ameno e signorile contesto, esposto a Sud-Est e con vista mare e vallata, proponiamo questo super attico in villa del primo Novecento, con ingresso indipendente, disposto su due piani e frazionabile. La superficie complessiva ` di c.a. mq 240, e si compone di: al piano principale ingresso, salone triplo con camino, cucina abitabile a vista, tre camere, due bagni completi con finestra ed una cabina armadi. Al piano superiore, mansardato ed illuminato da tre ampi lucernai, locale hobbies open space con camino, camera e ripostiglio. Esternamente, collegato da passerella all'ingresso si trova un terrazzo vivibile ed attrezzato, a sua volta collegato a terreno di

 Coefficiente kWh/m2

propriet` adibito ad uliveto frutteto. Il tutto ha una superficie totale di c.a. mq 780. La propriet` ` in ottime condizioni interne ed esterne. Annesso ` un posto auto di propriet`. EURO 890.000,00 tratt. Rif.0150 CLASSE ENERGETICA: C