

## 2 locali in vendita

Rif. 067 Recco (GE) € 250.000,00

RECCO - MEGLI - In piccolo e gradevole contesto immerso nel verde molto tranquillo appartamento ordinato e ristrutturato al piano terra rialzato composto da ingresso, sala, cucinotto, camera matrimoniale, bagno e piccolo ripostiglio. Completa la propriet&agrave; un giardino di circa 150 mq che circonda su tre lati l'appartamento. Posto auto uso esclusivo perpetuo. Facciata, tetto e vano scala gi&agrave; in rifacimento. ACE G EURO 250.000,00 tratt. Rif 067 CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>