

# Porzione di Casa in

Rif. 825 Fanano (MO) € 85.000,00

Caratteristica abitazione in pietra nel borgo montano. sviluppata su 4 piani. Piano seminterrato- cantina, legnaia; piano terra- cucina, ingresso, bagno; piano primo- 2 camere; piano secondo- 2 camere. Molto accogliente. Ottimo per appassionati di natura, funghi e castagne. A 15 min. di macchina dal centro di Fanano. Direzione Lago Pratignana, riserva naturale. CLASSE ENERGETICA: G 262,11 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>