

4 o più locali in vendita

Rif. 712 Fanano (MO) € 80.000,00

Oggi vi proponiamo questo grande appartamento mansardato da ristrutturare a 50 metri dal centro di Fanano. L'appartamento oggi si presenta non al massimo delle sue potenzialità; perch'è non è arredato ed è un po' di tempo che non è stato utilizzato. Tuttavia ha delle grandi possibilità; quali la vicinanza al centro del paese, l'essere mansardato che gli regala il sapore della baita di montagna, le tre camere da letto per ospitare una grande famiglia o tanti amici, la posizione ultrapanoramica, la possibilità di ricavarne due appartamenti indipendenti ed infine il prezzo che è incredibilmente basso.

 Coefficiente kWh/m² Caratteristiche tecniche: 121mq commerciali cucina abitabile, sala con camino, 3 camere, 2 bagni. Muratura in blocchi e calcestruzzo. Riscaldamento autonomo a gas metano. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione