## **Fantino Immobiliare**

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV) www.fantinoimmobiliare.com info@fantinoimmobiliare.com 01821902969

## 4 o più locali in vendita

Rif. V000928 Albenga (SV) € 375.000,00

Ad Albenga in uno dei Viali più ambiti della cittadina proponiamo ampio alloggio di Mq 120 ca con posto auto e due cantine. L\'immobile situato al primo piano di una palazzina complessivamente da sei piani, dotata di ascensore. COMPOSIZIONE: ingresso nel disimpegno, sala, cucina abitabile, 3 camere da letto, bagno principale con vasca e doccia, secondo bagno con doccia. L\'alloggio dispone di due balconi: uno accessibile dalla cucina, l'altro dalla sala. Il riscaldamento è autonomo ed avviene tramite un tradizionale impianto di radiatori alimentati da una caldaia a gas metano. POSIZIONE: L\'immobile è situato in uno uei Viali pikamp;ugrave; ambiti della cittadina ingauna; è inserita in un contesto residenziale molto tranquillo e ricco di servizi e aree verdi. Il mare è facilmente raggiungibile a piedi. OLIATEDO BLIONI MOTIVI DED COCOLIEDE OLICOTO IMMODILE.