

2 locali in

Rif. V000871 Pietra Ligure (SV) € 199.000,00

A soli 200m dal Mare, proponiamo in vendita appartamento BILOCALE di 50 mq commerciali ca. posto al piano rialzato all'interno di una palazzina di quattro piani con ascensore dal piano terra. L'alloggio ` cos` composto: ingresso nel corridoio, bagno con mezza vasca / doccia e finestra, camera da letto matrimoniale, soggiorno con cucinotto separato, ripostiglio. Dal soggiorno si accede ad un balcone con parziale vista mare. Il riscaldamento ` centralizzato: ` prevista a breve l'installazione delle termovalvole. L'alloggio ` abitabile da subito. L'impianto elettrico ` stato da poco rifatto. Posto auto condominiale. Il condominio ` posizionato al confine con Loano: le spiagge pi` vicine distano 200m, il centro storico di Pietra Ligure si raggiunge in 15 minuti a piedi (1,5 km), inoltre il nuovo porto turistico di Loano dista solo 700 m; la zona ` servita da negozi e da servizi. STUDIO FANTINO - Albenga (SV)

 Coefficiente kWh/m²