Fantino Immobiliare

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV)
www.fantinoimmobiliare.com
info@fantinoimmobiliare.com
01821902969

4 o più locali in vendita

Rif. V000865 Albenga (SV) € 210.000,00

Albenga Centro, proponiamo in vendita APPARTAMENTO 5 VANI di 100 mq calpestabili posto al terzo ed ultimo piano in condominio privo di ascensore. L\'alloggio è così diviso: ingresso nella sala, grande cucina abitabile con balcone, ripostiglio con finestra, tre camere da letto matrimoniali di cui una con accesso al secondo balcone, bagno. L\'appartamento viene venduto privo dell\'arredamento con l\'eccezione della cucina che viene lasciata. Il riscaldamento è autonomo ed avviene attraverso un tradizionale impianto alimentato da una caldaia a gas metano sostituita lo scorso anno ed inoltre è presente una stufa a pellet. Modiche spese condominiali pari a circa 260 EURO all\'anno. L\'alloggio è abitabile da subito. Posto auto condominiale riservato. Ottima soluzione prima residenza. CLASSE ENERGETICA: G 136,74 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it